

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-05-01 - 2021-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- noter	10
- underskrifter	14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Bostadsrättsföreningen är ett privatbostadsföretag som bildades 1964. Föreningen äger byggnaderna på fastigheterna Hälsingör 9 och Hälsingör 11 i Malmö som byggdes år 1964 i vilka man upplåter lägenheter. Marken innehas med tomträtt. Föreningens huvudsakliga ändamål är att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende åt föreningens medlemmar. Föreningens stadgar har registrerats hos Bolagsverket den 4 oktober 2018.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrade i Länsförsäkringar AB. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. I försäkringen ingår även bostadsrättstillägg.

### Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 12 oktober 2020. På stämman deltog 27 medlemmar varav 21 röstberättigade.

Styrelsens sammansättning, efter stämman, har under året varit:

Henrik Qvist	Ordförande	vald tom 2022
Björn Schoug	Vice ordförande	i tur att avgå
Annika Rausin	Sekreterare	i tur att avgå
Martin Redenby	Ledamot	vald tom 2022
Ann Strömberg	Ledamot	i tur att avgå
Ari Drake	Ledamot	i tur att avgå
Birger Simonsson	Styrelsesuppleant	i tur att avgå
Fredrik Lönegård	Styrelsesuppleant	vald tom 2022

Firmatecknare är styrelsen samt styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 12 protokollförda sammanträden.

### Revisor

Revisorer har under året varit Katarina Nordström och Patrik Lindström samt revisorsuppleanter Katarina Ek och Julia Hauer.

Extern revisor har varit revisor utsedd av Ernst & Young AB.

### Valberedning

Valberedningen har varit Caroline Elmstedt och Ulf Rehnberg.

### Fastighetsuppgifter

Föreningens fastighet består av 2 bostadshus med 6 trapphus. I fastigheten finns 92 lägenheter. Total bostadsyta är 8 129 kvm. Det finns 4 lokaler, varav 2 st är uthyrda. Total lokalyta 340 kvm.

Till fastigheten hör 81 garageplatser, 5 parkeringsplatser och 2 MC platser.

Föreningen äger inte marken utan den hyrs av kommunen med tomträttsavtal som löper t.o.m. år 2023-12-31.

Av föreningens 92 medlemslägenheter har under året 8 st. överlåtits. Bostadsrättsföreningen har 130 medlemmar.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
10 st	1 r o k	280
12 st	2 r o k	493
22 st	3 r o k	1749
30 st	4 r o k	3195
6 st	5 r o k	720
12 st	6 r o k	1692

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## Förvaltning

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Leverantör	Avtalstyp
Örehus Fastighetsförvaltning AB	Ekonomisk förvaltning
Eon	Elavtal, el och nät
Eon	Fjärrvärme
Skånska Energi	Grundvattenvärme
Länsförsäkringar	Fastighetsförsäkringar
Sydsveriges Entreprenad	Teknisk förvaltning, vaktmästare och markskötsel
Sydsvenska Städ	Städning
Com Hem	Kabel-TV
Ownit	Bredband, Tv och IP-telefoni
SKT Säkerhet & Tele	Passagesystem
VA Syd	Vatten, avlopp, avfall
Ragnsells	Återvinning
Otis	Hisservice
SBH Portservice	Garageport

Föreningens säte är Malmö.

## Flerårsjämförelse

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2020/2021	2019/2020	2018/2019	2017/2018	2016/2017
Nettoomsättning	5 059	4 921	4 936	4 911	4 856
Res. efter finansiella poster	5	439	566	-75	345
Balansomslutning	19 097	19 074	20 193	20 311	16 500
Soliditet (%)	33	34	29	27	33
Kassalikviditet (%)	430	19	139	22	440
Fond för yttre underhåll	2 159	2 095	1 847	2 408	2 445
Årsavgiftsnivå kr per kvm	595	567	567	567	567

Definitioner av nyckeltal

Soliditet= Summa eget kapital delat med totala tillgångar (balansomslutning). Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Kassalikviditet= Omsättningstillgångar delat med kortfristiga skulder.

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Årsstämman 2020

Flyttades till den 12 oktober och till Baltiska Hallen med anledning av pandemin.

Trädgårdarna

Nytt avtal för skötsel från den 1 juli 2020

Fastighetsservice

Nytt genomarbetat och omförhandlat avtal med Sydsverige.

Projekt – Relining

Efter ett anbudsförfarande skrevs ett avtal med RE\_NEW AB den 20.10.20 för att relining skall ske i hela Brf Ingrids fastighetsbestånd under hösten 2021. Tidsplan och information till alla boende skall ske före sommaren 2021.

Byte av vattenledningar är under upphandling.

Grundvattenvärme

Anläggningen är i drift men fungerar inte tillfredsställande. Ett tilläggsavtal har tecknats, effektabonnemang.

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## Fönsterbyte

Byggnadslovansökan och upphandling pågår.

## OVK/ventilation

Arbeten pågår på vindarna sedan en tid tillbaka.

## Avgiftshöjning

Beslut togs av styrelsen om en avgiftshöjning på 5% från 1.10.20 med anledning av flera stora renoveringar som skall genomföras 2021/2022 och längre fram. Ytterligare höjningar är att vänta.

## TV/Bredband

Kontraktet med COM Hem och Ownit uppsagda och ett nytt avtal tecknades med Sydantenn Malmö där övergången skedde i slutet av januari och februari 2021.

Föreningen har inte påverkats nämnvärt av Covid-19.

Föreningen har en 20-årig underhållsplan upprättad i maj 2021. Nedanstående tabell redovisar större planerade underhållsåtgärder enligt föreningens underhållsplan.

Byggnadsdel	Senast utfört	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Mark	2015				261		113			2	
Fasad					2360						
Balkonger					411						
Fönster	2002	16			9504	360					276
Yttertak											
Trapphus					706						
Hissar		120			480						
Gemensamheter		15			1781					80	
Värmecentral		48			430		8			134	
Vatten-avlopp					6578						
Installationer	2013	20			2586						92
Total kostnad		219			25097	360	121			216	368

## Medlemsinformation

### Avgifter och hyror

Genomsnittsavgiften var 567 kr/ kvm. Avgiftshöjning är genomförd från den 1 oktober 2020 med 5%. Därefter är genomsnittsavgiften 595 kr/kvm.

## Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	783 000	0	2 095 581	3 074 951	438 570
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämman:					
Reservering till fond för yttre underhåll			400 000		-400 000
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll			-335 822		335 822
Balanseras i ny räkning				374 392	-374 392
Årets vinst					5 202
Belopp vid årets utgång	783 000	0	2 159 759	3 449 343	5 202

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av föreningens vinst

Till föreningsstämmans förfogande står

balanserad vinst

3 449 342

årets vinst

5 202

3 454 544

Styrelsen föreslår att

till yttre fonden avsätts

526 000

anspråkstagande av yttre fond

-494 505

i ny räkning överföres

3 423 049

3 454 544

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## RESULTATRÄKNING

	Not	2020-05-01 2021-04-30	2019-05-01 2020-04-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	<u>5 059 276</u> 5 059 276	<u>4 921 063</u> 4 921 063
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Drift- och fastighetskostnader	3	-3 506 631	-3 059 735
Periodiskt underhåll	4	-494 505	-335 822
Övriga externa kostnader	5	-214 205	-153 006
Personalkostnader	6	-108 557	-106 454
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	7	<u>-629 562</u> -4 953 460	<u>-710 277</u> -4 365 294
<b>Rörelseresultat</b>		105 816	555 769
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader		<u>-100 614</u> -100 614	<u>-117 199</u> -117 199
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		5 202	438 570
<b>Årets resultat</b>		<u>5 202</u>	<u>438 570</u>

**Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö**

Org.nr. 746000-6138

**BALANSRÄKNING**

	Not	2021-04-30	2020-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader	7	16 087 547	16 717 109
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		16 087 547	16 717 109
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		16 087 547	16 717 109
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		6 018	0
Övriga fordringar	8	132	117
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	238 870	245 864
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		245 020	245 981
<b>Kassa och bank</b>	10		
Kassa och bank		2 764 890	2 110 465
<b>Summa kassa och bank</b>		2 764 890	2 110 465
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 009 910	2 356 446
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 097 457</b>	<b>19 073 555</b>

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

783 000

783 000

Fond för yttre underhåll

2 159 759

2 095 581

**Summa bundet eget kapital**

2 942 759

2 878 581

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 449 342

3 074 951

Årets resultat

5 202

438 570

**Summa fritt eget kapital**

3 454 544

3 513 521

**Summa eget kapital**

6 397 303

6 392 102

##### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

12 000 000

0

**Summa långfristiga skulder**

12 000 000

0

##### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11

0

12 000 000

Leverantörsskulder

145 429

144 821

Aktuell skatteskuld

6 376

15 403

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12

548 349

521 229

**Summa kortfristiga skulder**

700 154

12 681 453

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 097 457**

**19 073 555**



# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2020-05-01 2021-04-30	2019-05-01 2020-04-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat	2	105 816	555 769
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		629 562	710 277
Erlagd ränta		-100 614	-117 199
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<hr/> 634 764	<hr/> 1 148 847
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-6 018	11 401
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		6 979	-3 141
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		608	-95 511
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		18 093	17 476
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<hr/> 654 426	<hr/> 1 079 072
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av byggnader och mark	7	0	-345 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<hr/> 0	<hr/> -345 000
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering långfristiga lån		0	-1 479 972
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<hr/> 0	<hr/> -1 479 972
<b>Förändring av likvida medel</b>		654 426	-745 900
Likvida medel vid årets början		2 110 465	2 856 365
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<hr/> <b>2 764 890</b>	<hr/> <b>2 110 465</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp).

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Procent
Stomme o grund	1%
Tätskikt, 2015	3%
Värme/ sanitet	2%
El, port.tele passage	2,5%
Fasad, fönster	2%
Yttertak	2,5%
Passagesystem	4%
Bergvärme	2,5%
Portbyte	3,3%
Restpost	2%

#### *Inkomstskatt*

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 21,4 % för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t.ex. avkastning på en del placeringar.

#### *Fastighetskatt/Fastighetsavgift*

Föreningen (flerfamiljshus) beskattas genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Föreningens fastighetsavgift var för räkenskapsåret 1 459 kr per lägenhet.

För lokaler betalar föreningen statlig fastighetsskatt med 1% av taxeringsvärdet, som lokal taxeras även garage.

#### *Fond för yttre underhåll*

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens underhållsplan.

Avsättning och ianspråkstagande från underhållsfonden beslutas av föreningsstämman/ styrelsen.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Noter till resultaträkningen

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## NOTER

<b>Not 2</b>	<b>Nettoomsättning</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
	Årsavgift bostäder	4 744 144	4 609 800
	Hyror lokaler	71 808	71 808
	Hyror garage o p-platser	212 900	203 540
	Pantsättningsavgift	2 838	4 658
	Överlåtelseavgift	4 835	8 154
	Övriga intäkter	22 751	23 103
		<u>5 059 276</u>	<u>4 921 063</u>
<b>Not 3</b>	<b>Drift- och fastighetskostnader</b>	<b>2021-04-30</b>	<b>2020-04-30</b>
	Materialinköp	35 615	47 698
	Fastighetsskötsel, entreprenad	149 350	75 000
	Snöröjning	39 156	0
	Städning, entreprenad	97 920	93 425
	Serviceavtal	77 876	23 255
	Löpande underhåll	464 828	265 789
	El	596 197	621 599
	Uppvärmning	292 828	181 000
	Vatten	254 395	213 268
	Renhållning	88 330	78 741
	Fastighetsförsäkring	98 079	96 866
	Kabel-Tv	90 832	99 425
	Förvaltningskostnad	150 517	152 565
	Fastighetsavgift/ skatt	148 078	145 318
	Telefon port-hiss	11 134	10 256
	Hissbesiktning	0	8 984
	Tomträttsavgäld	780 468	780 288
	Trädgårdsskötsel, entreprenad	131 028	166 258
		<u>3 506 631</u>	<u>3 059 735</u>
<b>Not 4</b>	<b>Periodiskt underhåll</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
	Periodiskt underhåll installerat	14 954	44 659
	Periodiskt underhåll hissar	0	52 810
	Periodiskt underhåll markytor	311 036	0
	Periodiskt underhåll gem.anl.	168 515	30 000
	Periodiskt underhåll garage	0	208 353
		<u>494 505</u>	<u>335 822</u>
<b>Not 5</b>	<b>Övriga externa kostnader</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>
	Revisionskostnad extern	12 500	12 500
	Konsultarvoden	143 414	10 314
	Vicevärdskostnader, extern	14 332	87 242
	Övriga externa kostnader	43 959	42 950
		<u>214 205</u>	<u>153 006</u>
<b>Not 6</b>	<b>Personal</b>	<b>2020/2021</b>	<b>2019/2020</b>

**NOTER****Löner, ersättningar m.m.**

Styrelsearvode enligt stämmobeslut

Styrelsearvode	77 840	77 700
Revisionsarvode	9 460	8 000
Sociala kostnader	21 257	20 754
Summa	<u>108 557</u>	<u>106 454</u>

Föreningen har ingen anställd personal.

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 7 Byggnader</b>	<b>2021-04-30</b>	<b>2020-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	23 720 700	23 375 700
Årets anskaffning	<u>0</u>	<u>345 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 720 700	23 720 700
Ingående avskrivningar	-7 003 591	-6 293 314
Årets avskrivningar	<u>-629 562</u>	<u>-710 277</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-7 633 153</u>	<u>-7 003 591</u>
Utgående redovisat värde	16 087 547	16 717 109
Redovisat värde byggnader	<u>16 087 547</u>	<u>16 717 109</u>
	16 087 547	16 717 109

Föreningen äger byggnaderna på fastigheterna Hälsingör 9 och 11. Marken innehas med tomträtt.

Justeringsdag för tomträttsavgälden 2023-12-31.

Fastighetens värdeår är 1964.

**Taxeringsvärde**

Taxeringsvärdet för föreningens fastigheter:	164 385 000	164 385 000
varav byggnader:	83 385 000	83 385 000

<b>Not 8 Övriga fordringar</b>	<b>2021-04-30</b>	<b>2020-04-30</b>
Skattekonto	<u>132</u>	<u>117</u>
	132	117

<b>Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2021-04-30</b>	<b>2020-04-30</b>
Tomträttsavgäld	130 048	130 048
Försäkring	73 451	73 595
Kabel TV	10 031	16 812
Förvaltningskostnad	25 340	24 959
Övriga förutbetalda kostnader	<u>0</u>	<u>450</u>
	238 870	245 864

<b>Not 10 Kassa och bank</b>	<b>2021-04-30</b>	<b>2020-04-30</b>
Handelsbanken	<u>2 764 890</u>	<u>2 110 465</u>
	2 764 890	2 110 465

**NOTER****Not 11 Skulder till kreditinstitut**

Långgivare	Lånenummer	Ränta	Justeras	Kapitalskuld	Nästa års amortering
<b>Förfaller inom 2-5 år</b>					
SEBanken	41729848	0,56%	2023-01-28	2 000 000	0
SEBanken	47625619	0,57%	2022-10-28	3 000 000	0
SEBanken	38510762	0,52%	2023-03-28	3 000 000	0
SEBanken	38510797	0,52%	2023-03-28	2 000 000	0
SEBanken	38510789	0,52%	2023-03-28	2 000 000	0
				<u>12 000 000</u>	<u>0</u>

Om 5 år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till

12 000 000

Föreningens samtliga lån ligger med rörlig ränta fram till förfallodag. Finansieringen är dock av långfristig karaktär och lånen kommer att omsättas på förfalldagen. Samtliga lån har Stiborränta.

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2021-04-30	2020-04-30
Extern revision	14 000	14 000
Övriga upplupna kostnader	13 685	7 198
Upplupen el och värme	91 117	62 136
Upplupen räntekostnad	9 619	17 612
Förskottsbetalda avgifter	419 928	420 283
	<u>548 349</u>	<u>521 229</u>

**Övriga noter****Not 13 Ställda säkerheter**

	2021-04-30	2020-04-30
Fastighetsinteckningar	13 487 300	13 487 300

# Bostadsrättsföreningen Ingrid i Malmö

Org.nr. 746000-6138

## NOTER

Malmö

Annika Rausin

Ari Drake

Ann Strömberg

Björn Schoug

Henrik Qvist

Martin Redenby

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Ernst & Young AB

Peter Olsson  
Auktoriserad revisor

Katarina Nordström Patrik Lindström  
Förtroendevald revisor

## Verification

Transaction ID	Hym-kKQ-Y-BJxXZyFQWF
Document	ÅR 2020-2021 746000-6138 (2021-08-24).pdf
Pages	14
Sent by	Lisbeth Hillerkrans

## Signing parties

<b>Henrik Qvist</b>	fam.qvist@bredband.net	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Ari Drake</b>	ari.drake@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Björn Schoug</b>	bjorn.schoug@telia.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Ann Strömberg</b>	annstrom0909@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Annika Rausin</b>	annikarausin@hotmail.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Martin Redenby</b>	martin.redenby@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Patrik Lindström</b>	patrik.lindstrom1@helsingborg.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Katarina Nordström</b>	nordstrom.k70@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
<b>Peter Olsson</b>	peter.olsson@se.ey.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID

## Activity log

### E-mail invitation sent to fam.qvist@bredband.net

2021-08-25 10:27:44 CEST,

### E-mail invitation sent to ari.drake@gmail.com

2021-08-25 10:27:44 CEST,

### E-mail invitation sent to bjorn.schoug@telia.com

2021-08-25 10:27:44 CEST,

### E-mail invitation sent to annikarausin@hotmail.se

2021-08-25 10:27:44 CEST,

### E-mail invitation sent to annstrom0909@gmail.com

2021-08-25 10:27:44 CEST,

### E-mail invitation sent to martin.redenby@gmail.com

2021-08-25 10:27:44 CEST,

### Clicked invitation link Annika Rausin

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10\_15\_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Safari/605.1.15,2021-08-25 10:31:13 CEST,IP address: 185.176.28.203

### Document signed by ANNIKA RAUSIN

Birth date: 18/08/1965,2021-08-25 10:49:22 CEST,



---

**Clicked invitation link Ari Drake**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/92.0.4515.159 Safari/537.36,2021-08-25 11:26:03 CEST,IP address: 178.30.86.133

---

**Clicked invitation link Ann Strömberg**

Mozilla/5.0 (Macintosh; Intel Mac OS X 10\_15\_6) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Safari/605.1.15,2021-08-25 11:53:16 CEST,IP address: 155.137.25.250

---

**Document signed by ANN STRÖMBERG**

Birth date: 09/09/1959,2021-08-25 12:06:50 CEST,

---

**Clicked invitation link Björn Schoug**

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Win64; x64; rv:91.0) Gecko/20100101 Firefox/91.0,2021-08-25 13:04:44 CEST,IP address: 155.137.25.16

---

**Clicked invitation link Björn Schoug**

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Win64; x64; rv:91.0) Gecko/20100101 Firefox/91.0,2021-08-25 13:04:44 CEST,IP address: 155.137.25.16

---

**Document signed by BJÖRN SCHOUG**

Birth date: 12/09/1952,2021-08-25 13:10:00 CEST,

---

**Clicked invitation link Henrik Qvist**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_7\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-08-25 14:27:30 CEST,IP address: 90.235.0.63

---

**Document signed by HENRIK QVIST**

Birth date: 15/10/1968,2021-08-25 14:28:59 CEST,

---

**Document signed by ARI DRAKE**

Birth date: 22/03/1950,2021-08-25 16:30:14 CEST,

---

**Clicked invitation link Martin Redenby**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_7\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-08-26 06:10:07 CEST,IP address: 155.137.26.106

---

**Document signed by MARTIN REDENBY**

Birth date: 03/09/1977,2021-08-26 06:14:57 CEST,

---

**E-mail invitation sent to nordstrom.k70@gmail.com**

2021-08-26 06:14:59 CEST,

---

**E-mail invitation sent to patrik.lindstrom1@helsingborg.se**

2021-08-26 06:14:59 CEST,

---

**E-mail invitation sent to peter.olsson@se.ey.com**

2021-08-26 06:14:59 CEST,

---

**Clicked invitation link Peter Olsson**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/92.0.4515.159 Safari/537.36 Edg/92.0.902.78,2021-08-26 07:37:42 CEST,IP address: 82.183.53.210

---

**Clicked invitation link Patrik Lindström**

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; WOW64; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2021-08-26 08:25:21 CEST,IP address: 193.180.104.100

---

**Document signed by PATRIK LINDSTRÖM**

Birth date: 15/05/1970,2021-08-26 08:26:14 CEST,

---

**Clicked invitation link Katarina Nordström**

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14\_7\_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-08-29 17:51:52 CEST,IP address: 155.137.24.104

---



---

**Document signed by KATARINA NORDSTRÖM**  
Birth date: 04/09/1970,2021-08-29 17:52:56 CEST,

---

**Document signed by Lars Peter Robert Olsson**  
Birth date: 06/10/1981,2021-08-30 11:34:06 CEST,

---

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

