



Ingrid informerar

December 2023

Gemensam el

Nu har alla mätare bytts ut och vi är sedan slutet av november i gång med gemensam el. Alla medlemmars abonnemang med Eon och eventuell tidigare leverantör skall vara avslutade.

En fast månadsavgift på 48 kr/månad inklusive moms kommer att debiteras alla medlemmar från och med avgiftsavin som skickas ut i slutet av januari 2024. Första gången debiteras den fasta avgiften för både januari och februari. Som tidigare presenterats på informationsmötet för gemensam el i maj, täcker denna avgift IMD:s avläsningskostnad, Nabos ökade kostnad för hantering samt avskrivning för föreningens investering.

Kostnaden för den faktiska förbrukningen per lägenhet kommer att debiteras var tredje månad med start i mars då perioden november-februari kommer att faktureras.

På IMD:s Boendeportal kommer varje hushåll kunna följa sin förbrukning och se alla debiteringsunderlag.

Extra stämma

Styrelsen planerar för en extra stämma den **13 februari 2024**. Kallelse kommer att komma ut under januari. Planerade beslutspunkter för extra stämman:

- Stadgeändringar baserad på ny mall från Bostadsrätterna med avseende lagändringar i bostadsrättslagen.
- Fönsterbyte. Då det planerade fönsterbytet påverkar delar av lägenheterna som medlemmar har ansvar för kommer fönsterbytet tas upp för beslut.

Nytt passagesystem

Det nya passagesystemet ska vara installerat vecka 4, dvs något senare än sagts tidigare. Information om vad vi behöver göra inför bytet och hur det nya systemet fungerar återkommer vi med.

Nästa styrelsemöte

Den 15 januari 2024 har vi nästa styrelsemöte. Styrelsen är tillgänglig för frågor etc. på mejl eller i styrelserummet kl. 17.45 – 18.00.