

## Information till Brf Ingrid's medlemmar, november 2019

Hej,

Nedan informerar vi om ämnen som diskuterades på vårt senaste styrelsemöte den 6 november samt övrigt som vi tycker är värt att informera om.

Vänliga hälsningar  
Styrelsen

### Trädgård

Höststädning görs nästa vecka.

Då det är alldeles för dyrt att hantera uppgrävning av Dahlior varje år så kommer vi att avveckla dessa. Skulle medlemmar i föreningen vara intresserade av att erhålla gratis Dahlior så maila till styrelsen.

Vi tittar dels på hur vi kan förbättra trädgården runt husen, och dels på hur vi vill ha vårt avtal avseende trädgårdsskötsel framöver.

### Grundvattenvärme

Besiktning utförd och godkänd. Återställning efter ingrepp i trädgård etc. kommer åtgärdas senast till våren.

### Ventilation

31:a oktober var sista dagen för att åtgärda de problem som påtalats vid besiktning. Information om tidpunkt för slutbesiktning kommer att meddelas till berörda lägenheter inom kort.

### Källartrappor

Målning klar, smeden kommer nästa vecka för att svetsa trasiga smidesräcke.

### Plattor framför 7:an

Återstående plattor kommer bytas så fort de kommer in till grossist

### Tvättstugor

Serviceavtal tecknat för regelbunden service.

### Läckage 7:ans garage

Undersökningar för att hitta grundorsaken fortsätter.

### Säkerhet

Offertförfrågan pågår för åskledare.

Brandvarnare kommer sättas upp utanför tvättstugorna.

Låsvred kommer monteras på källarytterdörrarna.

## Fönster

Om ni upplever problem med gångjärnen när ni öppnar fönstren vänligen kontakta Sydsverige Entreprenad.

## Gemensam el

Inom kort skall vi ha fått in offert för att kunna hantera gemensam elupphandling för samtliga lägenheter.

## Elbilar

Då elinstallationerna är gamla medför detta brandrisk och det är inte tillåtet att ladda bilar via befintliga eluttag. Styrelsen tittar på olika möjligheter att kunna erbjuda laddning i garagen.

## Miljöhus

Vårt miljöhus ser inte så trevligt ut inomhus alltid. Vi kommer att ha extra fokus på detta nu de kommande veckorna och har även en dialog med VA Syd.

Extra matavfallskärl kommer beställas då det konstaterats att dessa ofta är överfulla.

Vi måste uppmana ALLA medlemmar att dels följa instruktioner om vad som skall slängas var, samt att vika ihop kartonger etc. innan de slängs. Vagnen för elartiklar är ENDAST avsedd för elartiklar.

## Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte är flyttat till den 9/12.